

قالب PDFUAE أصلي · إطلاق تجريبي مجاني

حزمة ضبط الأعمال الإنشائية

جدول كميات، أمر تغيير، مستخلص، فحص وتسليم في مسار واحد.

حزمة تشغيلية ثنائية اللغة تساعد المقاول والاستشاري والمالك على ربط الكميات والتغيير والإنجاز والمستخلص والتحفظات دون ادعاء اعتماد هندسي.

تاريخ المراجعة	الإصدار	مرجع الحزمة
15/08/2026	2026.08	uae-construction-commercial-controls-pack

حقوق العمل

الرقم	الحقل	البيانات / الملاحظات
1	مرجع المشروع والعقد	[]
2	البند والوصف	[]
3	الوحدة والكمية	[]
4	سعر الوحدة والقيمة	[]
5	طلب وأثر التغيير	[]
6	نسبة الإنجاز	[]
7	المستخلص السابق والحالي	[]
8	الفحص والتحفظات	[]
9	المرفقات والصور	[]
10	إعداد ومراجعة واعتماد	[]

دليل الاستخدام

تنظيم السجل التجاري والإجرائي للأعمال والكميات والتغييرات والإنجاز والتسليم.	ما الذي ينظمه القالب؟
لا تثبت وحدها جودة الأعمال أو استحقاق الدفع ولا تحل محل العقد أو اعتماد المهندس أو الجهة المختصة.	ما الذي لا يثبت؟

ضوابط قبل الاعتماد

1	اربط كل بند بمرجع العقد أو الرسم.
---	-----------------------------------

2	افصل طلب التغيير عن اعتماده.
3	لا تعتبر الإنجاز مقبولا قبل الفحص.
4	راجع مهندسًا ومحاميًا عند النزاع أو المطالبة.
تنبيه: أداة تشغيل وتوثيق إرشادية، وليست شهادة إنجاز أو اعتمادًا هندسيًا أو قانونيًا.	
اعتمده	راجعه
أعده	
الاسم / التوقيع / التاريخ	الاسم / التوقيع / التاريخ